

岳阳城陵矶新港区老管委会屋顶分布式光伏  
发电项目

招 标 文 件

招标编号：HNGTJT2021-013

招标人：湖南临港开发投资集团有限公司



二〇二一年十一月

# 第一章 招标公告

本次招标金额在国家规定公开招标限额以下，由我司依法依规自行组织，采用简易招标方式确定中标单位。

## 一、项目概况

1、项目名称：岳阳城陵矶新港区老管委会屋顶分布式光伏发电项目；

2、建设地点：湖南城陵矶新港区老管委会；

3、项目基本情况：

本项目利用老管委会建筑屋面建设屋面分布式光伏发电项目，光伏组件安装于老管委会5号厂房和2号员工宿舍空置屋面，屋顶总面积约为5000平方米。屋面障碍物较少，比较适宜光伏组件的布置（具体施工内容以施工图和工程量清单为准）。

4、招标控制价：1482201.68元

5、工期要求：60天（日历天）；

6、招标范围：详见施工图和工程量清单；

7、质量要求：符合国家颁布的施工验收规范和质量检验标准，全部工程达到合格标准；

8、材料要求：①光伏组件品牌：天合光能、尚德电力、阿特斯、协鑫集成、晶科。②逆变器品牌：华为、阳光电源、特变电工、上能、科士达。

9、缺陷责任期：12个月。

## 二、投标人资格要求

1、具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于

有效期；

2、具有电力工程施工总承包三级及以上资质，且安全生产许可证在有效期内；

3、无不良信用记录，提供在“信用中国”的查询复印件加盖公章。

### 三、资格审查

开标时现场核验，提供授权委托书、营业执照、资质证书、安全生产许可证、“信用中国”的查询报告、投标保证金银行转账回单（以上复印件加盖公章）。

### 四、评标办法

本次招标采用“最低价法”评标。投标人根据图纸及财评预算清单进行报价，编制投标预算清单，工程量以招标清单为准，报价文件中总价和各子项单价均不得超过财评清单金额（如投标人认为预算清单中价格有误，须在开标前规定的时间内向招标人提出质疑，按招标人核实的回复意见执行）。

### 五、投标保证金

1、投标保证金的金额（人民币）：壹拾伍万元整（¥150000.00元）；

2、投标保证金到账截止时间：2021年11月30日12时00分前到账；

3、缴纳方式：银行转账。投标保证金从投标人单位的基本账户以银行转账方式一次性按时、足额转入我司指定账号。未中标单位投标保证金在确定中标人后3天内原路退还，不计利息。缴款账号信息如下：

账户名：湖南临港开发投资集团有限公司

开户行：建行岳阳城陵矶支行

银行账号：4300 1650 0660 5250 1462

## 六、招标文件获取

凡有意参加本次投标的单位，请于2021年11月25日至2021年11月30日登录湖南临港开发投资集团有限公司官网（<http://hngtjt.cn/>）下载招标文件、施工图和财评预算清单。

## 七、投标文件递交

投标文件须包含授权委托书及身份证明、营业执照、资质证书、投标保证金银行转账回单、“信用中国”的查询报告、投标清单（以上复印件须加盖公章），投标文件递交的截止时间及开标时间为2021年11月30日下午14时00分，开标地点为新港区通关服务中心602会议室。

## 八、发布公告的媒介

招标公告在湖南临港开发投资集团有限公司官网（<http://hngtjt.cn/>）发布。

## 九、监督机构

本次招标评标小组由我公司项目前期部、工程管理部、造价评审部人员组成，由纪检监察部进行现场监督。

## 十、其它

中标单位须遵守我司相关管理制度，中标后一周内与我公司签订施工合同，如中标人违反我公司相关规定，将列入黑名单，5年内不允许再参与本司业务，并按我司制度进行相应处罚。

## 十一、联系方式

招 标 人： 湖南临港开发投资集团有限公司

地 址： 湖南城陵矶临港新区

联系人：林女士

电话：0730-8422833

邮箱：linshaupc@163.com

## 第二章 投标人须知

条款号	条款名称	编列内容
1	是否接受联合体投标	不接受。
2	踏勘现场	不组织。
3	分 包	不允许。
4	投标人要求澄清招标文件的时间和方式	截止时间：2021年11月28日17时00分。 邮件发送。
5	投标截止时间	2021年11月30日14时00分。
6	开标时间、地点	同投标截止时间，开标及投标文件递交地点（我司602会议室）。
7	澄清和修改招标文件的方式	在湖南临港开发投资集团有限公司官网上发布。
8	是否允许递交备选投标方案	不允许。
9	签字和（或）盖章要求	投标文件应当并加盖投标人的单位公章。投标人加盖的单位公章与其营业执照的单位名称应当一致。
10	投标文件份数	中标单位在领取中标通知书之前，需提供三套完整的纸质投标文件用于备案。
11	装订要求	胶装。
12	是否退还投标文件	否。
13	评标委员会的组建	评标委员会由招标人项目前期部、造价评审部、工程管理部组成，并接受纪检监察部的现场监督，当场唱标登记。
14	中标候选人排序和确定中标人方式	根据投标人报价确定排序，投标报价最低者为第一名，确定为中标单位。
15	履约担保	履约保证金为中标金额的10%，当中标金额低于最高投标限价10%以上的，履约保证金为最高投标限价减去中标合同金额后的差额。履约保证金自中标通知书发出之日起5个工作日内缴纳，否则招标人有权没收其投标保证金，并可重新招标或根据本次中

条款号	条款名称	编列内容
		标候选人排序确定中标人。
16	投标报价	<p>投标预算清单须采用广联达软件进行编制，投标人根据图纸及财评预算清单进行报价，编制投标预算清单，报价文件中总价和各子项单价均不得超过财评清单金额，工程量以财评预算清单为准，投标人不得擅自更改；总价报价最低者确定为中标单位。</p> <p>因投标人采取改动、缩减招标清单工程量等手段，恶意低价中标，招标人有权要求投标人按中标价包干完成招标清单中所有工程量，否则，招标人有权解除合同并没收履约保证金。</p> <p>清单外新增工程量经招标人核定后现场签证计量或进行设计变更，费用按投标人的综合下浮比例下浮后评审确定。</p>
17	是否要求投标人在递交电子投标文件时	中标人需提供投标文件电子版一套。
18	中标公示	中标候选人在招标人官网公示，公示期不少于3个工作日。
19	监督	本项目的招标投标活动及其相关当事人接受有管辖权的建设工程招标投标行政监督部门依法实施的监督。
20	其它	中标人须自觉接受招标人公司现行管理制度。

